

Зарегистрировано

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫГОНИЧСКОГО РАЙОНА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

24 07 322
«__» ____ 2018г № 322 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении административного регламента по исполнению администрацией Выгоничского района муниципальной услуги "Бесплатное предоставление многодетным семьям в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с Земельным Кодексом РФ, Законом Брянской области от 31.01.2017 № 3-3 "О бесплатном предоставлении многодетным семьям в собственность земельных участков в Брянской области", в целях реализации прав многодетных семей на бесплатное предоставление земельных участков в частную собственность

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент по исполнению администрацией Выгоничского района муниципальной услуги "Бесплатное предоставление многодетным семьям в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена".
2. Настоящее Постановление разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Т.В.Храменок.

Глава администрации
Выгоничского района



И.И. Швецова

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
по исполнению администрацией Выгоничского района муниципальной услуги
«Бесплатное предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) земельных
участков, государственная собственность на которые не разграничена».

1. Общие положения

1.1. Административный регламент по исполнению администрацией Выгоничского района муниципальной услуги "Бесплатное предоставление многодетным семьям в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена" (далее - административный регламент) разработан в соответствии с Земельным кодексом РФ, Законом Брянской области от 31.01.2017 № 3-3 "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области" в целях реализации прав многодетных семей на бесплатное предоставление земельных участков в частную собственность.

1.2. Органом, ответственным за бесплатное предоставление гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков на территории Выгоничского муниципального района, является отдел по управлению земельными ресурсами и иной недвижимостью (далее Отдел) администрации Выгоничского района.

Контактные телефоны: 8(48341) 2-21-96

Режим работы: ежедневно с 8.30 до 17.45, пятница с 8.30 до 16.30, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней.

1.3. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность осуществляется:

а) семьям, в которых родился (или был усыновлен) третий ребенок или последующие дети, являющиеся гражданами Российской Федерации, местом жительства которых является Брянская область;

б) единственным усыновителям третьего ребенка или последующих детей, являющихся гражданами Российской Федерации, местом жительства которых является Брянская область.

При возникновении права на бесплатное предоставление в собственность земельных участков у лиц, указанных в настоящем пункте, не учитываются дети, в отношении которых данные лица были лишены родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление.

1.4. Земельные участки предоставляются многодетным семьям по мере их формирования для садоводства и под строительство жилого дома однократно без проведения торгов (аукционов, конкурсов).

1.5. Земельные участки, предоставленные многодетным семьям бесплатно в соответствии с настоящим регламентом, должны использоваться строго по целевому назначению.

2. Порядок формирования перечня земельных участков

2.1. Формирование земельных участков (акт выбора, утверждение границ, межевание, постановка на кадастровый учет), предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, или личного подсобного хозяйства, или огородничества и дачного строительства, или животноводства, или под строительство жилого дома, осуществляется Отделом в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке, и на основании документов территориального планирования и градостроительного зонирования в

порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации и нормативными документами Выгоничского муниципального района.

2.2. Земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, или личного подсобного хозяйства, или садоводства, или огородничества и дачного строительства, или животноводства предоставляются в размерах, установленных в Законе Брянской области N 68-З от 07.10.2002 "О нормах предоставления земельных участков гражданам на территории Брянской области".

Земельные участки под строительство жилого дома предоставляются в размерах, установленных Правилами землепользования и застройки сельских и городского поселений Выгоничского муниципального района Брянской области, утвержденными Решением Совета народных депутатов сельских и городского поселений.

2.3. Гражданам предоставляются земельные участки, сформированные и включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно (далее - Перечень). Формирование и ведение Перечня осуществляется Отделом.

2.4. Перечень утверждается постановлением администрации Выгоничского района и должен содержать характеристики земельных участков, включая:

- местоположение (адрес) земельного участка;
- кадастровый номер, площадь и вид разрешенного использования.

2.5. Перечень, изменения и дополнения к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации Выгоничского района в сети Интернет.

3. Очередность и порядок предоставления земельных участков

3.1. Для получения земельного участка в собственность бесплатно одним из родителей (усыновителем) (далее - Заявитель) от имени всей семьи подается заявление в администрацию района (приложение N 1, 2).

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия паспорта Заявителя (страницы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства, семейное положение);
- справка о составе семьи, выданная уполномоченным органом;
- копии свидетельств о рождении детей;
- копия документа (копии документов) о семейном положении заявителя

3.2. Регистрация заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, ведется Отделом в прошитом, пронумерованном и скрепленном печатью журнале регистрации заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете, в целях предоставления земельных участков (далее - Журнал) (Приложение № 3). Земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются в порядке очередности регистрации в Журнале. В отметке о регистрации указывается дата и московское время приема заявки.

3.3. Земельные участки предоставляются на основании постановления главы администрации района.

При предоставлении земельного участка с многодетной семьей подписывается акт передачи земельного участка бесплатно в собственность многодетной семьи.

3.4. В случае если Заявителем в заявлении указан конкретный земельный участок, находящийся в Перечне, Отдел в течение 15 рабочих дней готовит проект решения о предоставлении земельного участка для утверждения главой администрации и уведомляет о принятом решении Заявителя.

Если на один земельный участок подано два и более заявлений, решение о предоставлении земельного участка принимается в соответствии с очередностью зарегистрированных в Журнале заявлений. В адрес остальных Заявителей в течение 5 рабочих дней направляется уведомление о невозможности предоставления данного земельного участка. В этом случае их заявления рассматриваются в соответствии с п. 3.4. настоящего регламента.

3.5. В случае если Заявителем в заявлении не указан конкретный земельный участок, Отделом в течение 7 рабочих дней Заявителю направляется уведомление с предложением о предоставлении земельного участка из имеющихся в Перечне в порядке начала нумерации земельных участков.

Заявитель в течение 7 дней с момента получения уведомления обязан направить в Отдел письменное заявление о своем согласии на предоставление либо об отказе в предоставлении конкретного земельного участка. В случае если Заявитель дважды отказался от предложенных в собственность бесплатно различных земельных участков, очередность Заявителя определяется от даты второго отказа, указанной в заявлении.

В случае если Заявитель, надлежаще уведомленный, в течение 7 дней со дня получения уведомления не обратился в Отдел, этот земельный участок может быть предложен следующему по очереди Заявителю. При этом Заявителю в течение 5 дней направляется уведомление об этом с предложением иного земельного участка из имеющихся в Перечне в порядке начала нумерации земельных участков. В случае если и второй раз Заявитель не обратился в администрацию города, его очередность определяется по истечении 7 дней от даты получения уведомления.

Отдел при получении ответа в течение 7 рабочих дней после его регистрации принимает решение о предоставлении земельного участка

3.6. Земельные участки предоставляются членам семей, имеющих трех и более детей, в общую долевую собственность в равных долях.

3.7. Заявители, в отношении которых принято решение о предоставлении земельного участка, осуществляют за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

3.8. Отдел ведет учет и направляет сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, получивших земельные участки в соответствии с настоящим регламентом, в департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия им решения (издания правового акта) о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность граждан, имеющих трех и более детей.

3.9. Принятие администрацией района решения (издание правового акта) в соответствии с настоящим регламентом считается реализацией права граждан, имеющих трех и более детей, на получение земельного участка в общую долевую собственность.

Приложение 1
к административному регламенту
В администрацию Выгоничского района

от _____
(фамилия, имя, отчество гражданина)
дата рождения _____
гражданство _____, пол _____
документ, удостоверяющий личность: _____
серия _____ номер _____ выдан _____ г.
кем _____
адрес: _____
(адрес регистрации по месту жительства)
адрес: _____
(адрес фактического места жительства)
контактный телефон _____

Заявление

Прошу поставить мою многодетную семью на учет нуждающихся в земельных участках в соответствии с Законом Брянской области от 26.01.2017 года № 3-З «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющих трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области»

для _____
(указать одну из целей использования земельного участка, предусмотренных пунктом 1,2 статьей 2 Закона)
в границах _____
(п. Выгоничи или Выгоничского района)

Члены многодетной семьи:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Правильность сообщенных сведений подтверждаю. Предупрежден(а) об ответственности за предоставление ложной информации и недостоверных документов.

С Порядком бесплатного предоставления многодетным семьям земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Выгоничский муниципальный район», а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, ознакомлен(а).

Перечень документов, прилагаемый к заявлению:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

«__» _____ 20__ г. Подпись заявителя _____ / _____
(расшифровка подписи)

ПОЛУЧЕНО

«__» _____ 20__ г.
_____ час. _____ мин.

Зарегистрировано под № _____
Специалист _____ / _____

Главе администрации Выгоничского района
И.И. Швецовой

(фамилия, имя, отчество)

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(ФИО)

(паспортные данные)

Зарегистрированн ____ по адресу: _____

в соответствии с п. 1 ст. 9 закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю разрешение администрации Выгоничского района Брянской области, находящейся по адресу: Брянская область, Выгоничский район, п. Выгоничи, ул. Ленина, д. 53 на обработку моих персональных данных любым законодательно дозволенным способом.

Разрешение дается на обработку следующих персональных данных: '

- Фамилия, имя, отчество.
- Пол.
- Дата и место рождения.
- Паспортные данные.
- Адреса регистрации по месту жительства и фактического проживания.
- Номера телефонов.
- Данные о семейном положении, составе семьи, необходимые для предоставления законодательно установленных льгот.
- СНИЛС.
- ИНН.

Обработка данных осуществляется с целью:

- предоставления земельного участка в собственность бесплатно

Настоящее разрешение действительно с дня его подписания

(Подпись)

(Расшифровка)

Дата:

ЖУРНАЛ

регистрации заявлений о бесплатном предоставлении семьям, имеющим трех и более
детей, земельных участков в собственность бесплатно

№ п/п	Дата регистрации заявления	Ф.И.О. заявителя	Адрес регистрации заявителя	Адрес фактического проживания заявителя	Нормативно- правовой акт о постановке на учет	Учетный номер	Местоположение и кадастровый номер земельного участка